



Številka: 35105-0249/2026/2  
Datum: 22. 5. 2026

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto, izdaja na podlagi 1. točke prvega odstavka 129. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25; v nadaljevanju: ZUP) o zahtevi stranke KEKO-OPREMA d.o.o., Grajski trg 15, 8360 Žužemberk, ki jo zastopa podjetje Pavlin inženiring d.o.o., Kandijska cesta 60, 8000 Novo mesto, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja, naslednji

### SKLEP

Zahteva podjetja **KEKO-OPREMA d.o.o., Grajski trg 15, 8360 Žužemberk** (v nadaljevanju: vložnik) za pridobitev kulturnovarstvenega mnenja za gradnjo poslovno – proizvodnega objekta Keko, nadstrešnice in opornega zidu na Jami pri Dvoru – 2.faza, na lokaciji parcelna št. 811/16, 821/14, 807/7 in 811/22, vse k.o. 1442-Stavča vas, **se zavrže**.

II. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

### Obrazložitev:

ZVKDS, Območna enota Novo mesto, je dne 19. 5. 2026 prejel zahtevo vložnika za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za gradnjo poslovno – proizvodnega objekta Keko, nadstrešnice in opornega zidu na Jami pri Dvoru – 2.faza, na lokaciji parcelna št. 811/16, 821/14, 807/7 in 811/22, vse k.o. 1442-Stavča vas. V skladu z 28. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg, 78/23 – ZUNPEOVE in 131/23 - ZORZFS) je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje in predhodne kulturnovarstvene pogoje za posege v kulturni spomenik, posege v vplivno območje kulturnega spomenika, če to določa akt o razglasitvi, posege v registrirano nepremično dediščino ali enoto urejanja prostora, če to določa prostorski akt in za raziskavo dediščine, ki ni arheološka ostalina. Načrtovani poseg vložnika ne predstavlja poseg v dediščino, saj območje ni varovano kot registrirana dediščina ali kulturni spomenik. Pridobitev kulturnovarstvenih pogojev, soglasja oziroma mnenja za navedeni poseg zato ni potrebna. Ker ne gre za upravno zadevo, je ZVKDS na podlagi prvega odstavka 129. člena ZUP vlogo vložnika zavrzel.

### Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena ZUP določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se je ta postopek začel na zahtevo vložnika, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.



Ta sklep je takse prost (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25; v nadaljevanju: ZUT).

#### POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper ta sklep je v 21 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali neposredno ali ustno na zapisnik na Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto ali po elektronski poti v elektronski predal tajništvo.nm@zvkd.si. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na poštni naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko ali je bila tega dne sprejeta na pošti, kar je razvidno iz oznake na poštni pošiljki. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:

Mojca Verček Rems, univ. dipl. inž. arh.  
konservatorica

dr. Tomaž Golob, univ. dipl. umet. zgod.  
pomočnik vodje območne enote

Vročiti:

- Vložnik – pooblaščenec: Pavlin inženiring d.o.o., Kandijska cesta 60, 8000 Novo mesto, - vročilnica  
po ZUP (navadni el. predal: gregor@pavlin-inzeniring.si)